



# ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ

ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದುದು

ಸಂಪುಟ-೧೫೬ Volume-156	ಬೆಂಗಳೂರು, ಗುರುವಾರ, ೦೪, ಫೆಬ್ರವರಿ, ೨೦೨೧ (ಮಾಘ, ೧೫, ಶಕವರ್ಷ, ೧೯೪೨) BENGALURU, THURSDAY, 04, FEBRUARY, 2021 (Magha, 15, SHAKAVARSHA, 1942)	ಸಂಚಿಕೆ-೮ Issue - 8
-------------------------	---	-----------------------

ಭಾಗ ೨

ಸರ್ಕಾರದ ಆಯಾ ಇಲಾಖೆಗಳ ಮುಖ್ಯಸ್ಥರ ಮತ್ತು ಸ್ಥಳೀಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ  
ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಅಧಿಸೂಚನೆಗಳು  
GOVERNMENT OF KARNATAKA

NO: RD 57 GRC 2020

Karnataka Government Secretariat,  
M. S. Building  
Bengaluru, Dated: 03.02.2021

## NOTIFICATION

Whereas, upon report of the Investigation agency Central Bureau of Investigation (CBI) after due investigation of the complaint of depositors, it has come to the notice of the Government by Special Officer and Competent Authority IMA, that the M/s I Monetary Advisory (IMA) and its group entities are involved in fraudulent transactions by clandestinely and illegally collecting deposits or money from the general public and thereafter

(೧೦೬೭)

have failed to return the same either after maturity or on demand made by the depositors or complainants with promised interest and other assured benefits and hereby failed to render the services promised to them.

And whereas, it has further come to the notice of the Government that M/s I Monetary Advisory (IMA) and its group entities and people associating with them have been acquiring lands, movable and immovable properties, cash and others from and out of the deposits or money so collected, from the depositors or complainants and thereby deviating from the intended purposes of accepting the deposits or money.

And whereas, the Government has reason to believe that the actions of the M/s I Monetary Advisory (IMA) and its group entities and people associating with them are acting in and detrimental to the interest of the depositors or complainants whose intention was to defraud the innocent depositors, and it has become necessary to protect the interest of the depositors of the M/s I Monetary Advisory (IMA) and its group entities.

And whereas, now the Government after considering the report of the Competent Authority and satisfying itself about the urgent need to protect the interest of the depositors and in exercise of the powers conferred by sub-section (2) of Section 3 of the Karnataka Protection of Interest of Depositors in Financial Establishment Act, 2004 (Karnataka Act 30 of 2005) hereby makes the following order, namely:

**"ORDER"**

Now therefore, in exercise of the powers conferred by sub - section (2) of Section 3 of the Karnataka Protection of Interest of Depositors in Financial Establishment Act, 2004 (Karnataka Act 30 of 2005), the Government under the circumstances stated above having satisfied that in order to protect the interest of

depositors it is necessary to attach the immovable property believed to belong to M/s I Monetary Advisory (IMA) and its group entities. Therefore, the Government hereby attaches the immovable properties as specified in Annexure to this order believed to have been acquired by the M/s I Monetary Advisory (IMA) and its group entities either in its own name or in the name of any other person from and out of the deposits collected by the M/s I Monetary Advisory (IMA) and its group entities and where it transpires that such money or such other properties of the said financial establishment, or the personal assets of the promoters, partners, directors, managers or members or any other person of the said financial establishment is not sufficient for the repayment of the deposits or interest or such other assured benefits to the depositors.

Note: All the aforesaid immovable properties, from the date of publication of this order in the Official Gazette, shall forthwith vest with the Competent Authority, who has been appointed by the Government, pending further orders from the Special Court.

By Order and in the name of the  
Governor of Karnataka

(Vijay. D.S)  
Under Secretary to Government  
Revenue Department (Special Cell)

## Annexure

ಕ್ರ.ಸಂ	ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ (ಚೆಕ್ಯುಬಂದಿ ಒಳಗೊಂಡಂತೆ)	ದಾಖಲೆಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲಿಕ	ದಾಖಲಾತಿ ವಿವರ	ಪ್ರಸ್ತುತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಖರೀದಿ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಷರಾ
01	<p>ಅಂಗಡಿ ಮಳಿಗೆ ಮತ್ತು ವಾಸದ ಮನೆ ಕಟ್ಟಡಗಳು, Mohammed Khanakah ಎಂ.ಬಿ.ಡಿ ಸಂಖ್ಯೆ 520/1, 520/2, ಶರಣ್ ಪುರ ಜಿಲ್ಲೆ, ದಿಯೋಬಂದ್ ನಗರ, ಉತ್ತರ ಪ್ರದೇಶ</p> <p>ಚೆಕ್ಯುಬಂದಿ</p> <p>ಪೂ-ಶ್ರೀಮತಿ ನಸರೀನ್ ಆದಿ ರವರ ಸ್ವತ್ತು. ಪೆ- ಧಾರೂಲ್ ಉಲಮ್ ಪ್ಲಾಟ್ ಗಳು ಉ-ವರಸಾನ್ ಅತೀಕ್ ಅಹಮದ್ ರವರ ಮನೆ ದ-ಆಮ್ ಮದನಿ ರಸ್ತೆ.</p> <p>(ಕ್ರಯ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿರುವಂತೆ)</p>	<p>ಶ್ರೀ ಶೋಯಬ್ ವುಲ್ಲಾ ಖಾನ್ ಬಿನ್ ರಶೀದ್ ಖಾನ್, ಪ್ರಿನ್ಸಿಪಾಲರು, ಮದರಸಾ, ಮಶಿಹ್-ಹುಲ್-ವುಲಮ್ ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಮತ್ತು ಧಾರ್ಮಿಕ ಟ್ರಸ್ಟ್, ಬೆಂಗಳೂರು- 562149</p>	<p>ಕ್ರಯ ಪತ್ರದ ಸಂಖ್ಯೆ 6194/2016 ದಿನಾಂಕ:23.05.2016 ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 34.33 ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗಳು</p>	10,88,663/-	9,00,000/- ಖರೀದಿ ದಿನಾಂಕ: 23.05.2016	

ಕ್ರ.ಸಂ	ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ (ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ ಒಳಗೊಂಡಂತೆ)	ದಾಖಲೆಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲಿಕ	ದಾಖಲಾತಿ ವಿವರ	ಪ್ರಸ್ತುತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಖರೀದಿ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಷರಾ
02	<p>ಅಂಗಡಿ ಮಳಿಗೆ ಮತ್ತು ವಾಸದ ಮನೆ ಕಟ್ಟಡಗಳು, Mohammed Khanakah ಎಂ.ಬಿ.ಡಿ ಸಂಖ್ಯೆ 517 ಮತ್ತು 518 ಶರಣ್ ಪುರ ಜಿಲ್ಲೆ, ದಿಯೋಬಂದ್ ನಗರ, ಉತ್ತರ ಪ್ರದೇಶ</p> <p>ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ</p> <p>ಫೂ-ಶೋಯಬ್ ಉಲ್ಲಾಹ್ ಖಾನ್ ಖೈಥಾ ರವರ ಸ್ವತ್ತು. ಪ- ಮೊಹಮ್ಮದ್ ಪುರ್ಕಾನ್ ಮತ್ತು ಮೊಹಮ್ಮದ್ ಪೈಜಾನ್ ರವರ ಸ್ವತ್ತು ಉ-ಅತೀಕ್ ಅಹಮದ್ ರವರ ವಾಸದ ಮನೆ ದ-ಆಮ್ ಮದನಿ ರಸ್ತೆ. (ಕ್ರಯ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿರುವಂತೆ)</p>	<p>ಶ್ರೀ. ಶೋಯಬ್ ಪುಲ್ಲಾ ಖಾನ್ ಬಿನ್ ರಶೀದ್ ಖಾನ್, ಪ್ರಿನ್ಸಿಪಾಲರು, ಮದರಸಾ, ಮಶಿಹ್- ಹುಲ್-ವುಲಮ್ ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಮತ್ತು ಧಾರ್ಮಿಕ ಟ್ರಸ್ಟ್, ಬೆಂಗಳೂರು-562149</p>	<p>ಕ್ರಯ ಪತ್ರದ ಸಂಖ್ಯೆ 6188/2016 ದಿನಾಂಕ:23.05.2016</p> <p>ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 34.33 ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗಳು</p>	10,88,663/-	<p>9,00,000/- ಖರೀದಿ ದಿನಾಂಕ: 23.05.2016</p>	

ಕ್ರ.ಸಂ	ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ (ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ ಒಳಗೊಂಡಂತೆ)	ದಾಖಲೆಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲಿಕ	ದಾಖಲಾತಿ ವಿವರ	ಪ್ರಸ್ತುತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಖರೀದಿ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಷರಾ
03	<p>ಅಂಗಡಿ ಮಳಿಗೆ ಮತ್ತು ವಾಸದ ಮನೆ ಕಟ್ಟಡಗಳು, Mohammed Khanakah ಎಂ.ಬಿ.ಡಿ ಸಂಖ್ಯೆ 532, 532/1, 526, 526/1, 519, ಮತ್ತು 520 ಶರಣ್ ಪುರ ಜಿಲ್ಲೆ, ದಿಯೋಬಂದ್ ನಗರ, ಉತ್ತರ ಪ್ರದೇಶ</p> <p>ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ</p> <p>ಪೂ-11 ಅಡಿ 2 ಇಂಚು ಅಗಲದ ರಸ್ತೆ. ಪ- ನಾಸಿರ್ ಮತ್ತು ಅತೀಕ್ ರವರ ಸ್ವತ್ತು. ಉ-ವಾರ್ಸಾನ್ ಅತೀಫ್ ಅಹ್ಮದ್ ರವರ ಮನೆ ದ-ಸಾಮಾನ್ಯ ಕಚ್ಚಾ ರಸ್ತೆ (ಕ್ರಯ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿರುವಂತೆ)</p>	<p>ಶ್ರೀ. ಶೋಯಬ್ ಪುಲ್ಲಾ ಖಾನ್ ಬಿನ್ ರಶೀದ್ ಖಾನ್, ಪ್ರಿನ್ಸಿಪಾಲರು, ಮದರಸಾ, ಮಶಿಹ್-ಹುಲ್-ಪುಲಮ್ ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಮತ್ತು ಧಾರ್ಮಿಕ ಟ್ರಸ್ಟ್, ಬೆಂಗಳೂರು-562149</p>	<p>ಕ್ರಯ ಪತ್ರದ ಸಂಖ್ಯೆ 2215/2016 ದಿನಾಂಕ:16-02-2016</p> <p>ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 96 ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗಳು</p>	33,64,970/-	28,70,000/- ಖರೀದಿ ದಿನಾಂಕ: 16.02.2016	

ಕ್ರ.ಸಂ	ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ (ಚಿಕ್ಕಬಂದಿ ಒಳಗೊಂಡಂತೆ)	ದಾಖಲೆಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲಿಕ	ದಾಖಲಾತಿ ವಿವರ	ಪ್ರಸ್ತುತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಖರೀದಿ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಷರಾ
04	<p>“Madarasa Jamia Islamia Maseeh UL Uloom ಸಂಖ್ಯೆ 141/1, ಹೊಸ ವಿಮಾನ ನಿಲ್ದಾಣ ರಸ್ತೆ, ಕಣ್ಣೂರು ಅಂಚೆ, ಬೆಂಗಳೂರು-562149</p> <p>ಸ.ನಂ 31/1,30/1,30/2</p> <p>ಕಾಡು-ಸೋಣಪ್ಪನ ಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 1 ಎಕರೆ 38 ಗುಂಟೆಗಳು, ಬಿದರಹಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ ತಾಲ್ಲೂಕು.</p> <p>ಸದರಿ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು 57,349 ಚದರಡಿ ಸುಸಜ್ಜಿತ ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ ಮದರಸ ಕಟ್ಟಡ (4 ಅಂತಸ್ತಿನ) ಇರುತ್ತದೆ.</p> <p>ಚಿಕ್ಕಬಂದಿ</p> <p>ಪೂ- ಸ.ನಂ 32 ಮೋಟಪ್ಪ ನವರ ಜಮೀನು</p> <p>ಪ-ಕಾಡುಸೋಣಪ್ಪನ ಹಳ್ಳಿಗೆ ಹೋಗುವ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ</p>	<p>ಮದರಸ ಮಾಸಿಹ- ಉಲ್-ಉಲೂಮ್- ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಧಾರ್ಮಿಕ ಟ್ರಸ್ಟ್.</p> <p>ನೋಂದಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ 1094/1991-92</p> <p>ದಿನಾಂಕ:24-03-1992</p>	<p>1.ಕ್ರಯ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ 1653/2004-05 ಸ.ನಂ 31/1 ರಲ್ಲಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 1 ಎಕರೆ 03 ಗುಂಟೆ ಆರ್.ಟಿ.ಸಿ ದಾಖಲೆ</p> <p>2. ಕ್ರಯ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ 1236/2004-05 ಸ.ನಂ 30/1 ರಲ್ಲಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 0-15 ಗುಂಟೆ ಆರ್.ಟಿ.ಸಿ ದಾಖಲೆ</p> <p>3. ಕ್ರಯ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ 1246/2004-05 ಸ.ನಂ.30/2 ರಲ್ಲಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 0-20 ಗುಂಟೆ</p> <p>ಕಣ್ಣೂರು ಪಂಚಾಯಿತಿಯಿಂದ ನಮೂನೆ 9 &amp; 11 ಖಾತೆ ಇರುತ್ತದೆ.</p>	<p>ರೂ. 11,37,82,742/-</p> <p>(ಜಮೀನು ಮತ್ತು ಕಟ್ಟಡದ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ)</p>	<p>ಒಟ್ಟು ರೂ. 4,40,000/-</p> <p>(2004 ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಜಮೀನು ಖರೀದಿ ಮೌಲ್ಯ)</p>	<p><u>ನೆಲಮಹಡಿ</u></p> <p>14,356 ಚದರಡಿ</p> <p><u>1ನೇ ಮಹಡಿ</u></p> <p>14,191 ಚದರಡಿ</p> <p><u>2ನೇ ಮಹಡಿ</u></p> <p>14,191 ಚದರಡಿ</p> <p><u>3ನೇ ಮಹಡಿ</u></p> <p>14,191 ಚದರಡಿ</p> <p><u>ಬಿಸಿಲಿನ ಮಹಡಿ</u></p> <p>420 ಚದರಡಿ</p>

ಉ-ತವಕ್ಕಲ್ ಮಸೀದಿ ಕೋಶಿಸ್ ಶಾಲೆ ಮತ್ತು ಪಟಾಲಪ್ಪ ರವರ ಜಮೀನು ದ-ತವಕ್ಕಲ್ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಮತ್ತು ಅಬ್ದುಲ್ ಸುಬಾನ್ಸಾಬ್ರವರ ಜಮೀನು					
--	--	--	--	--	--

No.RD 57 GRC 2020

(Vijay D.S)  
Under Secretary to Government  
Revenue Department (Special Cell)

### ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಸಂಖ್ಯೆ: ಆರ್‌ಡಿ 57 ಜಿಆರ್‌ಸಿ 2020

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಸಚಿವಾಲಯ,  
ಬಹುಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡ,  
ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:03.02.2021

### ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಕೇಂದ್ರ ತನಿಖಾ ಬ್ಯೂರೋ (ಸಿಬಿಐ) ಠೇವಣಿದಾರರ ದೂರಿನ ಬಗ್ಗೆ ಸೂಕ್ತ ತನಿಖೆ ಕೈಗೊಂಡು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ತನಿಖಾ ವರದಿಯನ್ನಾಧರಿಸಿ ಮೆ|| ಐ ಮಾನಿಟರಿ ಅಡ್ವೈಸರಿ (ಐಎಂಎ) ಹಾಗೂ ಅದರ ಸಮೂಹ ಸಂಸ್ಥೆಗಳು ಠೇವಣಿದಾರರಿಂದ ಗುಟ್ಟಾಗಿ ಹಾಗೂ ಕಾನೂನುಬಾಹಿರವಾಗಿ ಠೇವಣಿಗಳನ್ನು ಅಥವಾ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಂದ ಹಣವನ್ನು ಸಂಗ್ರಹಿಸುವ ಮೋಸದ ವ್ಯವಹಾರಗಳಲ್ಲಿ ತೊಡಗಿರುವುದು ಹಾಗೂ ಆ ತರುವಾಯ ಅವಧಿ ಮುಗಿದ ಮೇಲೆ ಅಥವಾ ಠೇವಣಿದಾರರು ಅಥವಾ ಫಿರ್ಯಾದುದಾರರು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಬೇಡಿಕೆ ಮೇಲಾಗಲಿ ಆಶ್ವಾಸನೆ ನೀಡಿದ ಬಡ್ಡಿ ಹಾಗೂ ಇತರೆ ಖಾತರಿ ಪ್ರಯೋಜನಗಳನ್ನು ನೀಡಲು ವಿಫಲವಾಗಿರುವುದು ಹಾಗೂ ಅವರಿಗೆ ಆಶ್ವಾಸನೆ ನೀಡಿದ ಸೇವೆಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸಲು ವಿಫಲವಾಗಿರುವುದು ವಿಶೇಷ ಅಧಿಕಾರಿ ಮತ್ತು ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಐಎಂಎ ಮೂಲಕ ಸರ್ಕಾರದ ಗಮನಕ್ಕೆ ಬಂದಿರುತ್ತದೆ.



ಮೆ|| ಐ ಮಾನಿಟರಿ ಅಡ್ವೈಸರಿ (ಐಎಂಎ) ಹಾಗೂ ಅದರ ಸಮೂಹ ಸಂಸ್ಥೆಗಳು ಹಾಗೂ ಅವರ ಸಹವರ್ತಿ ಜನರು ಠೇವಣಿದಾರರಿಂದ ಅಥವಾ ಫಿರ್ಯಾದುದಾರರಿಂದ ಸಂಗ್ರಹಿಸಲಾದ ಹಣದಿಂದ ಜಮೀನು, ಚರ ಹಾಗೂ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳನ್ನು, ನಗದು ಹಾಗೂ ಇತರೆ ವಸ್ತುವನ್ನು ಅರ್ಜಿಸಿರುವುದು ಹಾಗೂ ಆ ಮೂಲಕ ಠೇವಣಿ ಹಾಗೂ ಹಣವನ್ನು ಪಡೆದಿರುವ ಉದ್ದೇಶಿತ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗೆ ಬಳಸದೆ ಬೇರೆ ಕಡೆ ವರ್ಗಾಯಿಸಿರುವುದು ಸರ್ಕಾರದ ಗಮನಕ್ಕೆ ಬಂದಿರುತ್ತದೆ.

ಮೆ|| ಐ ಮಾನಿಟರಿ ಅಡ್ವೈಸರಿ (ಐಎಂಎ) ಹಾಗೂ ಅದರ ಸಮೂಹ ಸಂಸ್ಥೆಗಳ ಹಾಗೂ ಅವುಗಳ ಸಹವರ್ತಿ ಜನರ ಕೃತ್ಯಗಳು ಮುಗ್ಧ ಜನರಿಗೆ ವಂಚಿಸುವ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ಠೇವಣಿದಾರರ ಅಥವಾ ಫಿರ್ಯಾದುದಾರರ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಗೆ ವಿರುದ್ಧವಾಗಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿವೆ ಎಂದು ನಂಬಲು ಸರ್ಕಾರವು ಕಾರಣಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದು, ಮೆ|| ಐ ಮಾನಿಟರಿ ಅಡ್ವೈಸರಿ (ಐಎಂಎ) ಹಾಗೂ ಅದರ ಸಮೂಹ ಸಂಸ್ಥೆಗಳಲ್ಲಿನ ಠೇವಣಿದಾರರ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯನ್ನು ಸಂರಕ್ಷಿಸುವುದು ಅಗತ್ಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಆದ್ದರಿಂದ, ಸರ್ಕಾರವು ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವರದಿಯನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿದ ತರುವಾಯ ಹಾಗೂ ಠೇವಣಿದಾರರ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯನ್ನು ಸಂರಕ್ಷಿಸುವುದು ತುರ್ತು ಅಗತ್ಯವಿದೆ ಎಂದು ಸ್ವಯಂ ಮನವರಿಕೆ ಮಾಡಿಕೊಂಡು ಕರ್ನಾಟಕ ಹಣಕಾಸು ಸಂಸ್ಥೆಗಳಲ್ಲಿ ಠೇವಣಿದಾರರ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಸಂರಕ್ಷಣಾ ಅಧಿನಿಯಮ, 2004 (2005ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ, 30)ರ 3ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (2)ನೇ ಉಪ-ಪ್ರಕರಣದ ಮೂಲಕ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ, ಈ ಮೂಲಕ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಆದೇಶವನ್ನು ಮಾಡುತ್ತದೆ, ಎಂದರೆ:

### “ಆದೇಶ”

ಕರ್ನಾಟಕ ಹಣಕಾಸು ಸಂಸ್ಥೆಗಳಲ್ಲಿ ಠೇವಣಿದಾರರ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಸಂರಕ್ಷಣಾ ಅಧಿನಿಯಮ, 2004 (2005ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ, 30)ರ 3ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (2)ನೇ ಉಪ-ಪ್ರಕರಣದ ಮೂಲಕ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ, ಸರ್ಕಾರವು ಈ ಮೇಲೆ ನಿರೂಪಿಸಲಾದ ಸನ್ನಿವೇಶಗಳ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಠೇವಣಿದಾರರ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯನ್ನು ಸಂರಕ್ಷಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಮೆ|| ಐ ಮಾನಿಟರಿ ಅಡ್ವೈಸರಿ (ಐಎಂಎ) ಹಾಗೂ ಅದರ ಸಮೂಹ ಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಗೆ ಸೇರಿದೆ ಎನ್ನಲಾದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಜಪ್ತಿ ಮಾಡುವುದು ಅವಶ್ಯಕವಾಗಿದೆ ಎಂದು ಮನಗಂಡಿರುವುದರಿಂದ, ಸದರಿ ಹಣಕಾಸು ಸಂಸ್ಥೆಯ ಅಂಥ ಹಣ ಅಥವಾ ಅಂಥ ಇತರೆ ಸ್ವತ್ತುಗಳು ಅಥವಾ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಪ್ರವರ್ತಕರ, ಪಾಲುದಾರರ, ನಿರ್ದೇಶಕರ, ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕರ ಅಥವಾ ಸದಸ್ಯರ ಅಥವಾ ಯಾರೇ ಇತರೆ ವ್ಯಕ್ತಿಯ ವೈಯಕ್ತಿಕ ಆಸ್ತಿಗಳು ಠೇವಣಿಗಳನ್ನು, ಬಡ್ಡಿ ಅಥವಾ ಇತರೆ ಖಾತ್ರಿ ಪ್ರಯೋಜನಗಳನ್ನು ಠೇವಣಿದಾರರಿಗೆ ಮರುಸಂದಾಯ ಮಾಡುವುದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಪರ್ಯಾಪ್ತವಾಗಿಲ್ಲವೆಂದು ಗೊತ್ತಾದಲ್ಲಿ ಮೆ|| ಐ ಮಾನಿಟರಿ ಅಡ್ವೈಸರಿ (ಐಎಂಎ) ಹಾಗೂ ಅದರ

ಸಮೂಹ ಸಂಸ್ಥೆಗಳು ಸಂಗ್ರಹಿಸಲಾದ ರೇವಣಿಗಳಿಂದ ತನ್ನ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಾಗಲಿ ಅಥವಾ ಯಾರೇ ಇತರ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ಆರ್ಜಿಸಿದ ಎನ್ನಲಾದ ಈ ಆದೇಶದ ಅನುಬಂಧದಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಲಾದ ಎಲ್ಲಾ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಸರ್ಕಾರವು ಈ ಮೂಲಕ ಜಪ್ತಿ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುತ್ತದೆ.

ಟಿಪ್ಪಣಿ: ವಿಶೇಷ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಮುಂದಿನ ಆದೇಶದವರೆಗೆ ಬಾಕಿ ಇರಿಸಿ, ಮೇಲೆ ಹೇಳಿದ ಎಲ್ಲಾ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಅಧಿಕೃತ ರಾಜ್ಯಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಈ ಆದೇಶವು ಪ್ರಕಟಣೆಗೊಂಡ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಸರ್ಕಾರವು ನೇಮಕ ಮಾಡಿರುವ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ಕೂಡಲೇ ನಿಯುತವಾಗತಕ್ಕದ್ದು.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರ  
ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ

(ವಿಜಯ್ ಡಿ.ಎಸ್)

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ  
ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ (ವಿಶೇಷ ಕೋಶ)

## ಅನುಬಂಧ

ಕ್ರ.ಸಂ	ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ (ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ ಒಳಗೊಂಡಂತೆ)	ದಾಖಲೆಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲಿಕ	ದಾಖಲಾತಿ ವಿವರ	ಪ್ರಸ್ತುತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಖರೀದಿ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಷರಾ
01	ಅಂಗಡಿ ಮಳಿಗೆ ಮತ್ತು ವಾಸದ ಮನೆ ಕಟ್ಟಡಗಳು, Mohammed Khanakah ಎಂ.ಬಿ.ಡಿ ಸಂಖ್ಯೆ 520/1, 520/2, ಶರಣ್ ಪುರ ಜಿಲ್ಲೆ, ದಿಯೋಬಂದ್ ನಗರ, ಉತ್ತರ ಪ್ರದೇಶ  ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ ಪೂ-ಶ್ರೀಮತಿ ನಸರೀನ್ ಆದಿ ರವರ ಸ್ವತ್ತು. ಪ- ಧಾರೂಲ್ ಉಲಮ್ ಪ್ಲಾಟ್ ಗಳು ಉ-ವರಸಾನ್ ಅತೀಕ್ ಅಹಮದ್ ರವರ ಮನೆ ದ-ಆಮ್ ಮದನಿ ರಸ್ತೆ. (ಕ್ರಯ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿರುವಂತೆ)	ಶ್ರೀ. ಶೋಯಬ್ ಪುಲ್ಲಾ ಖಾನ್ ಬಿನ್ ರಶೀದ್ ಖಾನ್, ಪ್ರಿನ್ಸಿಪಾಲರು, ಮದರಸಾ, ಮಶಿಹ್- ಹುಲ್-ಪುಲಮ್ ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಮತ್ತು ಧಾರ್ಮಿಕ ಟ್ರಸ್ಟ್, ಬೆಂಗಳೂರು-562149	ಕ್ರಯ ಪತ್ರದ ಸಂಖ್ಯೆ 6194/2016 ದಿನಾಂಕ:23.05.2016  ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 34.33 ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗಳು	10,88,663/-	9,00,000/- ಖರೀದಿ ದಿನಾಂಕ: 23.05.2016	

ಕ್ರ.ಸಂ	ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ (ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ ಒಳಗೊಂಡಂತೆ)	ದಾಖಲೆಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲಿಕ	ದಾಖಲಾತಿ ವಿವರ	ಪ್ರಸ್ತುತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಖರೀದಿ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಷರಾ
02	<p>ಅಂಗಡಿ ಮಳಿಗೆ ಮತ್ತು ವಾಸದ ಮನೆ ಕಟ್ಟಡಗಳು, Mohammed Khanakah ಎಂ.ಬಿ.ಡಿ ಸಂಖ್ಯೆ 517 ಮತ್ತು 518 ಶರಣ್ ಪುರ ಜಿಲ್ಲೆ, ದಿಯೋಬಂದ್ ನಗರ, ಉತ್ತರ ಪ್ರದೇಶ</p> <p>ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ</p> <p>ಪೂ-ಶೋಯಬ್ ಉಲ್ಲಾಹ್ ಖಾನ್ ಖೈಥಾ ರವರ ಸ್ವತ್ತು. ಪ- ಮೊಹಮ್ಮದ್ ಪುರ್ಕಾನ್ ಮತ್ತು ಮೊಹಮ್ಮದ್ ಪೈಜಾನ್ ರವರ ಸ್ವತ್ತು ಉ-ಅತೀಕ್ ಅಹಮದ್ ರವರ ವಾಸದ ಮನೆ ದ-ಆಮ್ ಮದನಿ ರಸ್ತೆ.</p> <p>(ಕ್ರಯ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿರುವಂತೆ)</p>	<p>ಶ್ರೀ. ಶೋಯಬ್ ಪುಲ್ಲಾ ಖಾನ್ ಬಿನ್ ರಶೀದ್ ಖಾನ್,</p> <p>ಪ್ರಿನ್ಸಿಪಾಲರು, ಮದರಸಾ, ಮಶಿಹ್-ಹುಲ್-ಪುಲಮ್ ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಮತ್ತು ಧಾರ್ಮಿಕ ಟ್ರಸ್ಟ್, ಬೆಂಗಳೂರು-562149</p>	<p>ಕ್ರಯ ಪತ್ರದ ಸಂಖ್ಯೆ 6188/2016 ದಿನಾಂಕ:23.05.2016</p> <p>ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 34.33 ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗಳು</p>	10,88,663/-	9,00,000/- ಖರೀದಿ ದಿನಾಂಕ: 23.05.2016	

ಕ್ರ.ಸಂ	ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ (ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ ಒಳಗೊಂಡಂತೆ)	ದಾಖಲೆಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲಿಕ	ದಾಖಲಾತಿ ವಿವರ	ಪ್ರಸ್ತುತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಖರೀದಿ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಷರಾ
03	<p>ಅಂಗಡಿ ಮಳಿಗೆ ಮತ್ತು ವಾಸದ ಮನೆ ಕಟ್ಟಡಗಳು, Mohammed Khanakah ಎಂ.ಬಿ.ಡಿ ಸಂಖ್ಯೆ 532, 532/1, 526, 526/1, 519, ಮತ್ತು 520 ಶರಣ್ ಪುರ ಜಿಲ್ಲೆ, ದಿಯೋಬಂದ್ ನಗರ, ಉತ್ತರ ಪ್ರದೇಶ</p> <p>ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ ಪೂ-11 ಅಡಿ 2 ಇಂಚು ಅಗಲದ ರಸ್ತೆ. ಪ- ನಾಸಿರ್ ಮತ್ತು ಅತೀಕ್ ರವರ ಸ್ವತ್ತು. ಉ-ವಾರ್ಸಾನ್ ಅತೀಫ್ ಅಹ್ಮದ್ ರವರ ಮನೆ ದ-ಸಾಮಾನ್ಯ ಕಚ್ಚಾ ರಸ್ತೆ (ಕ್ರಯ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿರುವಂತೆ)</p>	<p>ಶ್ರೀ. ಶೋಯಬ್ ವುಲ್ಲಾ ಖಾನ್ ಬಿನ್ ರಶೀದ್ ಖಾನ್, ಪ್ರಿನ್ಸಿಪಾಲರು, ಮದರಸಾ, ಮಶಿಹ್-ಹುಲ್-ವುಲಮ್ ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಮತ್ತು ಧಾರ್ಮಿಕ ಟ್ರಸ್ಟ್, ಬೆಂಗಳೂರು-562149</p>	<p>ಕ್ರಯ ಪತ್ರದ ಸಂಖ್ಯೆ 2215/2016 ದಿನಾಂಕ:16-02-2016</p> <p>ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 96 ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗಳು</p>	33,64,970/-	28,70,000/- ಖರೀದಿ ದಿನಾಂಕ: 16.02.2016	

ಕ್ರ.ಸಂ	ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ (ಚೆಕ್ಯುಬಂದಿ ಒಳಗೊಂಡಂತೆ)	ದಾಖಲೆಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲಿಕ	ದಾಖಲಾತಿ ವಿವರ	ಪ್ರಸ್ತುತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಖರೀದಿ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಷರಾ
04	<p>“ Madarasa Jamia Islamia Maseeh UL Uloom ಸಂಖ್ಯೆ 141/1, ಹೊಸ ವಿಮಾನ ನಿಲ್ದಾಣ ರಸ್ತೆ, ಕಣ್ಣೂರು ಅಂಚೆ, ಬೆಂಗಳೂರು-562149</p> <p>ಸ.ನಂ 31/1,30/1,30/2 ಕಾಡು-ಸೋಣಪ್ಪನ ಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 1 ಎಕರೆ 38 ಗುಂಟೆಗಳು, ಬಿದರಹಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ ತಾಲ್ಲೂಕು. ಸದರಿ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು 57,349 ಚದರಡಿ ಸುಸಜ್ಜಿತ ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ ಮದರಸ ಕಟ್ಟಡ (4 ಅಂತಸ್ತಿನ) ಇರುತ್ತದೆ.</p> <p>ಚೆಕ್ಯುಬಂದಿ ಪೂ- ಸ.ನಂ 32 ಮೋಟಪ್ಪ ನವರ ಜಮೀನು</p>	<p>ಮದರಸ ಮಾಸಿಹ- ಉಲ್-ಉಲೂಮ್- ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಧಾರ್ಮಿಕ ಟ್ರಸ್ಟ್.</p> <p>ನೋಂದಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ 1094/1991-92 ದಿನಾಂಕ:24-03-1992</p>	<p>1.ಕ್ರಯ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ 1653/2004-05 ಸ.ನಂ 31/1 ರಲ್ಲಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 1 ಎಕರೆ 03 ಗುಂಟೆ ಆರ್.ಟಿ.ಸಿ ದಾಖಲೆ</p> <p>2. ಕ್ರಯ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ 1236/2004-05 ಸ.ನಂ 30/1 ರಲ್ಲಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 0-15 ಗುಂಟೆ ಆರ್.ಟಿ.ಸಿ ದಾಖಲೆ</p> <p>3. ಕ್ರಯ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ 1246/2004-05 ಸ.ನಂ.30/2 ರಲ್ಲಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 0-20 ಗುಂಟೆ</p> <p>ಕಣ್ಣೂರು ಪಂಚಾಯಿತಿಯಿಂದ ನಮೂನೆ 9 &amp; 11 ಖಾತೆ ಇರುತ್ತದೆ.</p>	ರೂ.11,37,82,742/-  (ಜಮೀನು ಮತ್ತು ಕಟ್ಟಡದ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ)	ಒಟ್ಟು ರೂ. 4,40,000/-  (2004 ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಜಮೀನು ಖರೀದಿ ಮೌಲ್ಯ)	<p><u>ನೆಲಮಹಡಿ</u> 14,356 ಚದರಡಿ</p> <p><u>1ನೇ ಮಹಡಿ</u> 14,191 ಚದರಡಿ</p> <p><u>2ನೇ ಮಹಡಿ</u> 14,191 ಚದರಡಿ</p> <p><u>3ನೇ ಮಹಡಿ</u> 14,191 ಚದರಡಿ</p> <p><u>ಬಿಸಿಲಿನ ಮಹಡಿ</u> 420 ಚದರಡಿ</p>

ಭಾಗ ೨

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ, ಗುರುವಾರ, ೦೪, ಫೆಬ್ರವರಿ, ೨೦೨೧

೧೦೮೧

	ಪ-ಕಾಡುಸೊಂಟಪ್ಪನ ಹಳ್ಳಿಗೆ ಹೋಗುವ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ ಉ-ತವಕ್ಕಲ್ ಮಸೀದಿ ಕೋಶಿನ್ ಶಾಲೆ ಮತ್ತು ಪಟಾಲಪ್ಪ ರವರ ಜಮೀನು ದ-ತವಕ್ಕಲ್ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಮತ್ತು ಅಬ್ದುಲ್ ಸುಬಾನ್ಸಾಬ್ರವರ ಜಮೀನು					
--	--	--	--	--	--	--

ಸಂಖ್ಯೆ: ಕಂಇ 57 ಜಿಆರ್ ಸಿ 2020

(ವಿಜಯ್ ಡಿ.ಎಸ್)  
ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ  
ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ (ವಿಶೇಷ ಕೋಶ)

PR-76